Расчет стоимости выполнения строительно-монтажных работ по реконструкции сооружений по реагентному удалению фосфора.

Согласно утвержденных методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, Приказ Минрегиона РФ от 29.12.2009 N 620, базовая цена проектной документации определяется по формуле:

$$C = C_{01} \times K_i = \frac{C_{стр.01} \times альфа}{100} \times K_i,$$

где

C - базовая цена проектной и рабочей документации в текущих ценах;

C_{01} - базовая цена проектной и рабочей документации на 01.01.2001;

$C_{стр.01}$ - стоимость строительства на 01.01.2001;

альфа - процент базовой цены от общей стоимости строительства в ценах 2001 г. (таблица Справочника);

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы в проектировании на момент определения цены проектных работ.

Базовая цена проектной и рабочей документации в ценах 01.01.2001 - 6061,528 тыс. руб. без НДС.
Процент базовой цены от общей стоимости строительства в ценах 2001 г. 5% (исходя из анализа проектов аналогов).
Стоимость строительства в ценах 01.01.2001 – 121230,56 тыс. руб.
С учетом рекомендуемых к применению во II квартале 2016 года индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства, изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также индексах изменения сметной стоимости оборудования, письмом Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ фот 03.06.2016 г. № 17269-ХМ/09, стоимость строительства в текущих ценах второго квартала 2016 года 787998,64 тыс. руб. без НДС.

Разделение стоимости строительно-монтажных работ определено в соответствии со сметой на проектирование всего комплекса и составляет 15% от стоимости строительства 117436,36 тыс. руб. без НДС в ценах второго квартала 2016 года.

Начальник ПТО МУП «Горводоканал» Шестопалов Н.В.